



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



HOTARARE

privind aprobarea vanzarii terenului aferent și ocupat de construcții
proprietatea doamnei Barnea Gabriela Anda, situat în strada Lt. Olinescu nr. 1,
PC 2739, în suprafață de 265,50 mp, în baza raportului de evaluare întocmit de
expert evaluator autorizat

Consiliul Local al Municipiului Dorohoi, județul Botoșani, întrunit în ședință
ordinară din data de 26.07.2018,

analizand expunerea de motive nr. 10345/20.07.2018, și referatul de
specialitate al Direcției Patrimoniu, întocmit de ing. Corolea Daniel, prin care se
propune vanzarea terenului în suprafață de 265,50 mp, PC 2739, ocupat de construcții
și aferent la solicitarea doamnei Barnea Gabriela Anda, în baza raportului de evaluare
întocmit de expert evaluator autorizat,

avand în vedere prevederile art.36 alin.(2) lit."c", coroborate cu cele ale
alin.5 lit."b" și ale art.123 alin. (1) și alin. (3) din Legea nr.215/2001 republicată și
modificată,

motivată de avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul
Consiliului Local al Municipiului Dorohoi,

în temeiul art. 45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, Legea administrației
publice locale, republicată

hotărăște:

Art. 1 Se aprobă vanzarea suprafeței de 265,50 m.p. teren, situat în strada Lt.
Olinescu nr. 1, PC 2739, la solicitarea doamnei Barnea Gabriela Anda.

Art. 2 (1) Prețul vânzării este de 29600 lei, stabilit prin RAPORT DE EVALUARE-
anexa nr.1, întocmit de expert evaluator ANEVAR, parte integrantă din prezenta
hotărâre.

(2) Taxele notariale vor fi suportate de către cumpărător la încheierea
contractului de vânzare cumpărare.

Art. 3. La data adoptării prezentei hotărâri se revoca HCL nr. 133/31.05.2018.

Art.4. Primarul Municipiului Dorohoi, prin Direcția Patrimoniu, va duce la
îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

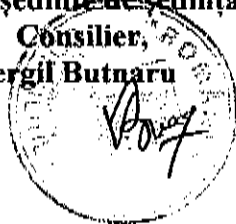
Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica:

- Institutiei Prefectului Judetului Botosani;
- Primarului Municipiului Dorohoi;
- Directiei Patrimoniu, Direcției Economice ;
- D-nei Barnea Gabriela Anda;
- mass-medici locale.

Președinte de ședință,

Consilier,

Vergil Butnaru



Contrasemnează,

Secretar,

jr. Ciprian Dohotariu

Nr. 188 din 26.07.2018



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



Proiect

HOTARARE

privind aprobarea vanzării terenului aferent și ocupat de construcții
proprietatea doamnei Barnea Gabriela Anda, situat în strada Lt. Olinescu nr. 1,
PC 2739, în suprafață de 265,50 mp, în baza raportului de evaluare întocmit de
expert evaluator autorizat

Consiliul Local al Municipiului Dorohoi, județul Botoșani, întrunit în ședință
ordinară din data de 26.07.2018,

analizand expunerea de motive nr. 10345/20.07.2018, și referatul de
specialitate al Direcției Patrimoniu, întocmit de ing. Corolea Daniel, prin care se
propune vanzarea terenului în suprafață de 265,50 mp, PC 2739, ocupat de construcții
și aferent la solicitarea doamnei Barnea Gabriela Anda, în baza raportului de evaluare
întocmit de expert evaluator autorizat,

avand în vedere prevederile art.36 alin.(2) lit."c", coroborate cu cele ale
alin.5 lit."b" și ale art.123 alin. (1) și alin. (3) din Legea nr.215/2001 republicată și
modificată,

motivată de avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul
Consiliului Local al Municipiului Dorohoi,

în temeiul art. 45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, Legea administrației
publice locale, republicată

hotărăște:

Art. 1 Se aprobă vanzarea suprafeței de 265,50 m.p. teren, situat în strada Lt.
Olinescu nr. 1, PC 2739, la solicitarea doamnei Barnea Gabriela Anda.

Art. 2 (1) Prețul vanzării este de 29600 lei, stabilit prin RAPORT DE EVALUARE-
anexa nr.1, întocmit de expert evaluator ANEVAR, parte integrantă din prezenta
hotărare.

(2) Taxele notariale vor fi suportate de către cumpărător la încheierea
contractului de vânzare cumpărare.

Art. 3. La data adoptării prezentei hotărâri se revoca HCL nr. 133/31.05.2018.

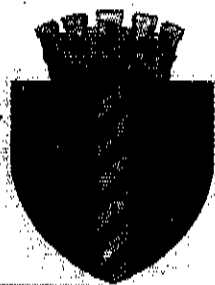
Art.4. Primarul Municipiului Dorohoi, prin Direcția Patrimoniu, va duce la
îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica:

- Institutiei Prefectului Judetului Botosani;
- Primarului Municipiului Dorohoi;
- Directiei Patrimoniu, Directiei Economice ;
- D-nei Barnea Gabriela Anda;
- mass-mediei locale.

Initiator,
Primar,
ing. Dorin Alexandrescu

Avizat de legalitate
Secretar,
jr. Ciprian Dohotariu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primaria.dorohoi.com

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)810133
e-mail: primaria@dorohoi.com



ROMÂNIA

Direcția Patrimoniu

Nr. 10345 din 20.07.2018

Se aproba
PRIMAR,
Ing. Dorin Alexandrescu

REFERAT DE SPECIALITATE

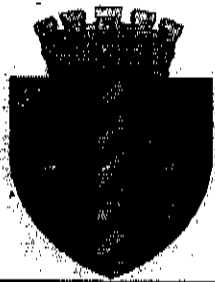
Prin cererea nr. 10345/2017, d-na Barnea Gabriela Anda, din Dorohoi, administrator al S.C. La Favola srl, solicită cumpărarea terenului situat în strada Lt. OLinescu nr.1, PC 2739, în suprafață de 265,50 mp conform planului de amplasament, teren concesionat de către SC La Favola,

în aceste condiții propun Consiliului Local sa ia în dezbatere și să aprobe vanzarea terenului în suprafață de 265,50 mp situat în municipiului Dorohoi, strada Lt. Olinescu nr. 1, la solicitarea doamnei Barnea Gabriela Anda, la un pret de 29600 lei, in baza raportului de evaluare intocmit de expert evaluator autorizat – ing. Lazar Dorin.

Mentionez ca este necesar modificarea HCL nr. 133/31.05.2018 deoarece numele complet este Barnea Gabriela Anda iar în hotararea intiala s-a trecut numai Barnea Gabriela, și din aceasta cauza nu se poate semna la notariat actul de vanzare a terenului.

Taxele notariale, cu ocazia vanzarii terenului vor fi suportate de catre cumparator.

Director,
ing. Daniel Corolea



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primaria.dorohoi.com

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primaria@dorohoi.com



ROMÂNIA

Direcția Patrimoniu

Nr. 10345 din 20.07.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin cererea nr. 10345/2017, d-na Barnea Gabriela Anda, din Dorohoi, administrator al S.C. La Favola srl, solicită cumpărarea terenului situat în strada Lt. OLinescu nr.1, PC 2739, în suprafață de 265,50 mp conform planului de amplasament, teren concesionat de către SC La Favola,

în aceste condiții propun Consiliului Local sa ia în dezbatere și să aprobe vanzarea terenului în suprafață de 265,50 mp situat în municipiului Dorohoi, strada Lt. Olinescu nr. 1, la solicitarea doamnei Barnea Gabriela Anda, la un pret de 29600 lei, in baza raportului de evaluare intocmit de expert evaluator autorizat – ing. Lazar Dorin. Mentionez ca este necesar modificarea HCL nr. 133/31.05.2018 deoarece numele complet este Barnea Gabriela Anda iar în hotararea intiala s-a trecut numai Barnea Gabriela, și din aceasta cauza nu se poate semna la notariat actul de vanzare a terenului.

Taxele notariale, cu ocazia vanzarii terenului vor fi suportate de catre cumparator.

PRIMAR,
ing. Dorin Alexandrescu



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715300 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMANIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)811310
Tel.: +40(231)819133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



HOTARARE

privind aprobarea vanzării terenului aferent și ocupat de construcții proprietatea doamnei Barnea Gabriela, administrator al SC La Favola, situat în strada Lt. Olinescu nr. 1, PC 2739, în suprafață de 265,50 mp, în baza raportului de evaluare întocmit de expert evaluator autorizat

Consiliul Local al Municipiului Dorohoi, județul Botoșani, întrunit în ședință ordinară din data de 31.05.2018,

analizând expunerea de motive nr. 10345/25.05.2018, și referatul de specialitate al Direcției Patrimoniu, întocmit de ing. Corolca Daniel, prin care se propune vanzarea terenului în suprafață de 265,50 mp, PC 2739, ocupat de construcții și aferent la solicitarea doamnei Barnea Gabriela, administrator al S.C. La Favola, în baza raportului de evaluare întocmit de expert evaluator autorizat,

având în vedere prevederile art.36 alin.(2) lit."c", coroborate cu cele ale alin.5 lit."b" și ale art.123 alin. (1) și alin. (3) din Legea nr.215/2001 republicată și modificată,

motivată de avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Dorohoi,

în temeiul art. 45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, Legea administrației publice locale, republicată

hotărăște:

Art. 1 Se aprobă vanzarea suprafeței de 265,50 m.p. teren, situat în strada Lt. Olinescu nr. 1, PC 2739, la solicitarea doamnei Barnea Gabriela, administrator al S.C. La Favola.

Art. 2 (1) Prețul vanzării este de 29600 lei, stabilit prin RAPORT DE EVALUARE-anexa nr.1, întocmit de expert evaluator ANEVAR, parte integrantă din prezenta hotărâre.

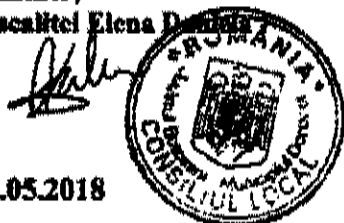
(2) Taxele notariale vor fi suportate de către cumpărător la încheierea contractului de vânzare cumpărare.

Art.3. Primarul Municipiului Dorohoi, prin Direcția Patrimoniu, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului Județului Botoșani;
- Primarului Municipiului Dorohoi;
- Direcției Patrimoniu, Direcției Economice;
- D-nei Barnea Gabriela, administrator SC La Favola;
- mass-mediei locale.

Președinte de ședință,
Consilier,
Prof. Adascalitel Elena Dumitrescu



Contrasemnează
Secretar,
jr. Ciprian Dobotariu

Nr. 133 din 31.05.2018



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DORHOI

Grigore Ghica nr. 34
DORHOI - 715200
BOTOȘANI - ROMÂNIA

Fax: +40(231)611310
Tel: +40(231)610133
www.primariadorohoi.ro

e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



COMISIA PENTRU STUDII, PROGNOZE ECONOMICO-SOCIALE, BUGET, FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL MUNICIPIULUI DORHOI

RAPORT

**de avizare a proiectului de hotărâre
privind aprobarea vânzării terenului aferent și ocupat de construcții
proprietatea dnei Barnea Gabriela Anda, situat în strada Lt. Olinescu nr.
1, Pc. 2739, în suprafață de 265,50 mp, în baza Raportului de evaluare
întocmit de expert evaluator autorizat**

Comisia întrunită în ședință în data de 24.07.2018, a analizat:

- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Dorohoi, ing. Dorin Alexandrescu, cu nr. 10345 din 20.07.2018, precum și
- Referatul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Dorohoi, cu nr. 10345 din 20.07.2018, prin Director ing. Daniel Corolea.

prin care se propune aprobarea vânzării terenului aferent și ocupat de construcții proprietatea dnei Barnea Gabriela Anda, situat în strada Lt. Olinescu nr. 1, Pc. 2739, în suprafață de 265.50 mp, în baza Raportului de evaluare întocmit de expert evaluator autorizat.

La nivelul comisiei s-au analizat oportunitatea, circumstanțele și împrejurările adoptării prezentului proiect de hotărâre.

Nu au fost formulate amendamente.

Comisia **AVIZEAZĂ FAVORABIL** proiectul de hotărâre și îl propune spre adoptare Consiliului Local.

Nacu Sergiu
Președinte

Toma George-Alin
Membru

Vasiliiu Vlad
Membru

Mandache Vasile
Secretar

Popa Manuel
Membru



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea vanzării terenului aferent și ocupat de construcții proprietatea d-nei Barnea Gabriela Anda, situat în str. Lt. Olinescu nr. 1, p.c. 2739, în suprafață de 265,50 m.p., în baza Raportului de evaluare întocmit de expert evaluator autorizat.

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor analizând referatul de specialitate nr. 10345 din 20.07.2018 întocmit de ing. Corolea Daniel și proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Dorohoi prin care propune aprobarea proiectului;

având în vedere că cele propuse (nu) se încadrează în prevederile legale, comisia consideră că proiectul de hotărâre prezentat poate fi aprobat cu următoarele amendamente (dacă va fi cazul):

Amendamentele formulate de noi, le motivăm astfel:

având în vedere cele de mai sus, membrii comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local să-l aprobe în forma prezentată de inițiator, (în cazul în care comisia nu este de acord, va menționa cauzele și va face propuneri în consecință):

AVIZ FAVORABIL

PREȘEDINTE,
Consilier, Pinzariu Anamaria

SECRETAR,
Consilier, Adrian Sălic

MEMBRU:
Consilier, Nicolae Valentin Borcea